

Перечень документов, необходимых для заключения договора на коммунальное обслуживание:

- Копия документа, подтверждающего полномочия лица, подписавшего заявление о заключении договора от имени юридического лица (заявителя);
- Копия документа, удостоверяющего право лица на заключение договора холодного водоснабжения, договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения;
- Копия документа, подтверждающего право собственности или иное законное основание возникновения прав владения и (или) пользования на объект, в том числе на водопроводные и (или) канализационные сети и иные устройства, необходимые для присоединения к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, приборы учета;
- Копии технической документации на установленные приборы учета воды, сточных вод, подтверждающей соответствие таких приборов требованиям, установленным законодательством Российской Федерации об обеспечении единства измерений, сведения о показаниях приборов учета на дату заключения договора холодного водоснабжения, договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения либо на дату возникновения права абонента на объект, а также проекты установки (монтажа) приборов учета (проект на узел учета должен быть согласован с ресурсоснабжающей организацией)ⁱ;
- Схема размещения мест для отбора проб воды и (или) сточных вод;
- Документ, подтверждающий состав и свойства сточных вод, предполагаемых к отведению в централизованную систему водоотведения, и динамика их изменения в течение годаⁱⁱ;
- Баланс водопотребления и водоотведения в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования (на собственные нужды абонента, пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод), а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (в процентах);
- Данные по разбивке территории по видам поверхностей (кровля и асфальтобетонные покрытия, брусчатые и булыжные мостовые, грунтовые поверхности) и по площадям, занятых древесно-кустарниковой растительностьюⁱⁱⁱ -;
- Копия проектной документации на объект / положительного заключения государственной или негосударственной экспертизы в случаях, когда проведение такой экспертизы необходимо в соответствии с Градостроительным кодексом РФ (для вновь вводимых объектов);
- Копия топографической карты земельного участка в масштабе 1: 500^{iv}; ;
- Документ о выполнении технических условий или акт о подключении (технологическом присоединении) (для вновь вводимых объектов);
- Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Сторон по водопроводным и канализационным сетям;
- Копия документа, подтверждающего право пользования земельным участком, с территории которого осуществляется сброс поверхностных сточных вод в централизованную систему водоотведения^v.

В случае заключения договора в отношении нескольких объектов информация предоставляется в отношении каждого.

ⁱ Требование о предоставлении таких сведений не распространяется на абонентов, среднесуточный объем потребления воды которыми не превышает 0,1 куб. метров в сутки, а также на абонентов, для которых установка приборов учета сточных вод не является обязательной (за исключением случаев, если договор, заключаемый с таким абонентом, предусматривает расчеты по показаниям прибора учета);

ⁱⁱ Требование о включении в состав заявки абонента указанных сведений распространяется только на абонентов, в отношении которых устанавливаются нормы состава сточных вод, а также требования к составу и свойствам сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения.

ⁱⁱⁱТребование о включении в состав заявки абонента указанных сведений распространяется только абонентов, в границах эксплуатационной ответственности которых осуществляется сброс поверхностных сточных вод в централизованную систему водоотведения.

^{iv} Требование о включении в состав заявки абонента указанных сведений распространяется только абонентов, в границах эксплуатационной ответственности которых осуществляется сброс поверхностных сточных вод в централизованную систему водоотведения.

^v Требование о включении в состав заявки абонента указанных сведений распространяется только абонентов, в границах эксплуатационной ответственности которых осуществляется сброс поверхностных сточных вод в централизованную систему водоотведения.